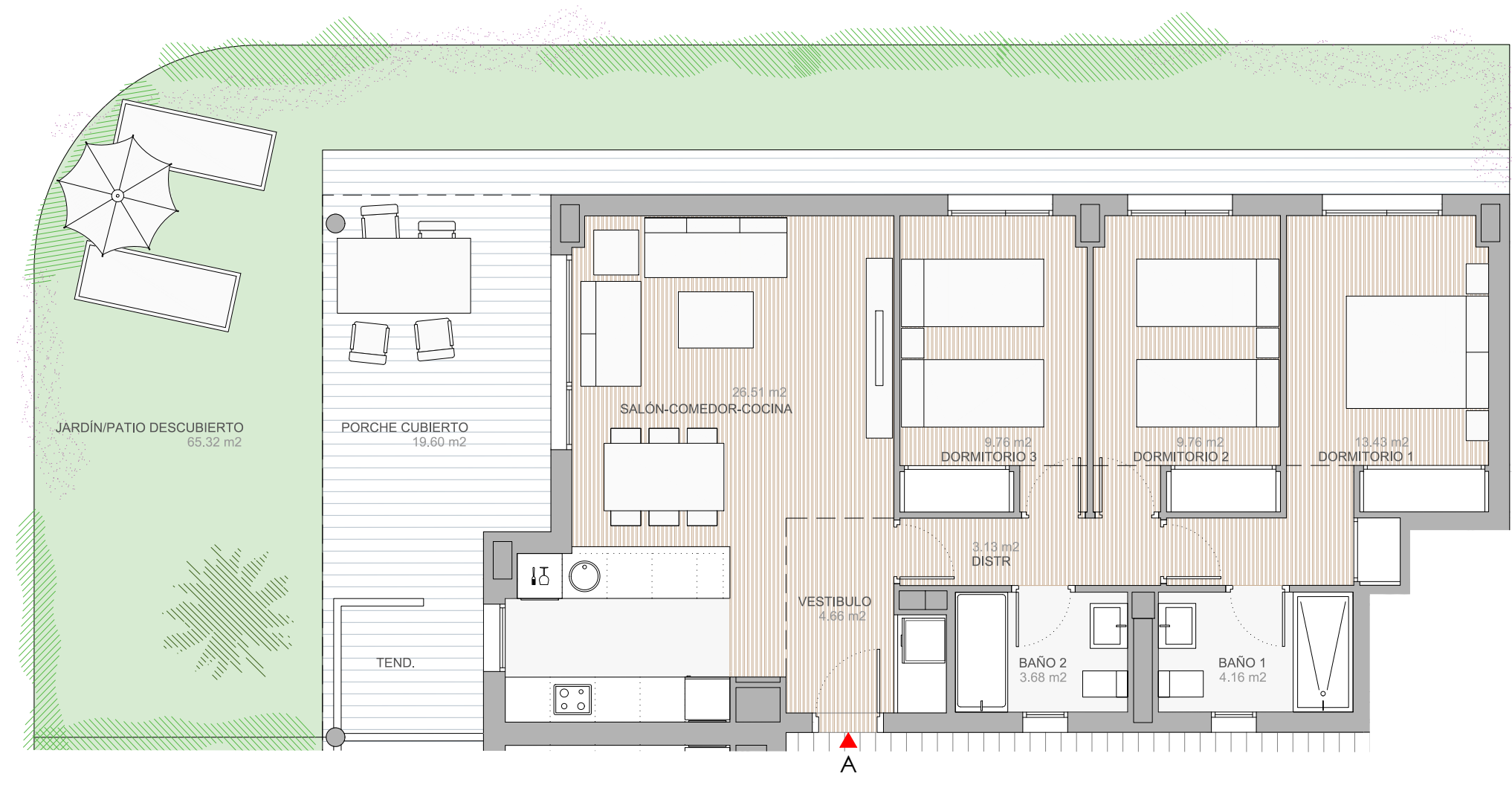


0m
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21

"EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y NO TIENE CARÁCTER CONTRACTUAL, PUDIENDO EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS MUNICIPALES, SIN QUE ELLO IMPLIQUE MENOS CABO EN EL NIVEL GLOBAL DE CALIDADES. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE ÍNDOLE TÉCNICA EN EL DESARROLLO DE LAS OBRAS".



PORTAL 1 PLANTA BAJA - VIVIENDA A

| RESUMEN DE SUPERFICIES | Superficies Reales |
|--------------------------|----------------------|
| SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR | 75,09 m ² |
| SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR | 84,92 m ² |

| TOTALES | Según BOJA | Sup.Reales |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (1) | 82,60 m² | 160,01 m² |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA (2) | 118,15 m² | 195,56 m² |

NOTA
 LA SUPERFICIE ÚTIL SEGÚN EL DECRETO 218/2005 SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE DEL SUELO INTERIOR DE LA VIVIENDA Y EL 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA SUP. ÚTIL INTERIOR).
 (1) INCLUYE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR Y LA SUP. EXTERIOR DE LAS TERRAZAS PRIVATIVAS.
 (2) INCLUYE LA SUP. CONSTRUIDA INTERIOR, LA SUP. EXTERIOR DE LAS TERRAZAS PRIVATIVAS, LA DE LAS TERRAZAS DE USO Y DISFRUTE Y LA PARTE PROPORCIONAL DE LOS ELEMENTOS COMUNES.